

الأمن والسلامة في المناطق السكنية:

نموذج تحليل مكاني للبيئة الحضرية والجرائم

دراسة تطبيقية في مدينة الرياض

إعداد/

و

رسالة مقدمة لاستكمال متطلبات الحصول على درجة الدكتوراه في (التخطيط الحضري والإقليمي)

(قسم التخطيط الحضري والإقليمي)

إشراف/

أستاذ/ د. عبدالقادر مراد

كلية العمارة والتخطيط

جامعة الملك عبدالعزيز

المملكة العربية السعودية

١٤٤٤/٢٠٢٣ هـ

## المستخلص

يؤدي التخطيط الحضري دوراً رئيسياً في منع الجريمة. يساعد هذا التخطيط على تحديد الأسباب الجذرية ووضوح دوراً واضحاً للبعد المكاني في الحد من حالات الجرائم ويزيد من بناء الثقة بين المجتمعات والمؤسسات الرسمية باعتباره تكتيكاً رئيسياً في منع الجريمة. يُعد أيضاً فهم العلاقة بين التخطيط الحضري والجريمة أمراً مهماً لعلماء الجريمة والمخططين الحضريين لاتخاذ القرارات المناسبة بشأن تصميم المناطق الحضرية. الهدف الرئيسي الذي ينطوي عليه منع الجريمة من خلال السياسات والتصاميم الحضرية هو لتقليل الفرص المتاحة لارتكاب الجريمة ويطلق على هذا النوع من المنع بـ (مبادئ منع الجريمة من خلال التصاميم البيئية).

تستكشف هذه الدراسة وقوع الجرائم في (١٥) حي سكني في مدينة الرياض بواسطة توظيف مبادئ منع الجريمة. تهدف الدراسة إلى قياس العلاقة بين البيئة الحضرية وإحتمالية وقوع الجريمة، ولتحقيق ذلك، تم إجراء تحليل إحصائي باستخدام البيانات المستقاة من المسح الميداني، ونظام المعلومات الجغرافي (GIS) الذي يتم تغذيته من البيانات الثانوية لمدينة الرياض وسجلات الجرائم من شرطة منطقة الرياض، كذلك تم توظيف نظام المعلومات الجغرافي (GIS) بناءً على التفاصيل المكانية لأغراض تقدير وكشف ديناميكية التحليل الإحصائي. بالإضافة إلى ذلك، أثبتت الدراسة وجود ارتباط بين العوامل الاجتماعية والاقتصادية ووقوع الجرائم في مدينة الرياض، أيضاً بعد اختبار البيانات التي تم جمعها، أثبتت نتائج التحليل الإحصائي (الوصفي، تحليل الارتباط، تحليل التباين، وتحليل الإنحدار) وجود علاقة بين المتغيرات (خصائص البيئة الحضرية ووقوع الجرائم) التي تم تحديدها في الدراسة. أخيراً، تضمنت الدراسة توصيات مهمة للنظر بها في المستقبل.

*الكلمات المفتاحية: التخطيط الحضري، وقوع الجريمة، مبادئ منع الجريمة (CPTED)، نظام المعلومات الجغرافي (GIS)، التحليل الإحصائي.*

**SAFETY AND SECURITY IN RESIDENTIAL DISTRICTS:  
SPATIAL ANALYSIS MODEL OF URBAN ENVIRONMENT AND CRIME  
A CASE STUDY OF RIYADH CITY**

**By  
Turki. K. Almutairi**

A thesis submitted for the requirements of the degree of Ph.D.  
in Urban and Regional Planning

**Supervised By  
Prof Dr. Abdulkader Murad**

**FACULTY OF ARCHITECTURE AND PLANNING**

**KING ABDULAZIZ UNIVERSITY**

**SAUDI ARABIA**

**2023/1444H**

## **Abstract**

Urban planning plays a key role in crime prevention. This planning helps in identifying the root causes and inaugurates the presence of the states and aids in building the trust among the groups and institutions which is a key tactic in crime prevention. Understanding the correlation between urban planning and crimes is significant for criminologists as well as urban planners to make suitable decisions for designing urban areas. The central aim involved in preventing crimes is to minimize the existing opportunities for committing a crime. Such type of prevention is termed as CPTED Principles. This study explores crime occurrences especially in the 15 municipal districts of Riyadh by employing the principles of CPTED. The study also aims to examine the link between Built Environment and potentiality for crime. To accomplish this, statistical analysis that is performed using the data attained from field work and GIS (Geographical Information System) that are obtained from secondary data and the police records in the districts of Riyadh. Further a GIS is selected for estimation based on spatialised details thereby it reveals the statistical correlation dynamics. Additionally, it finds that, correlation exists between socio-economic factors as well as crime occurrences in Riyadh city. Collected data are tested. The descriptive statistical analysis, correlation, ANOVA and regression analysis proved relationship amongst the variables considered for the research. Lastly, the research also afforded recommendations to consider in future.

**Keywords:** *Urban Planning, Crime Occurrence, Built Environment, CPTED Principles, Geographic Information System, Statistical Analysis*